

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА  
**РЕШЕНИЕ**

ПРОЕКТ

О Правилах благоустройства территории города Новосибирска и признании утратившими силу отдельных решений Совета депутатов города Новосибирска

В целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории города Новосибирска, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь статьей 35 Устава города Новосибирска, Совет депутатов города Новосибирска РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила благоустройства территории города Новосибирска (приложение).

2. Признать утратившими силу:

2.1. Решение Совета депутатов города Новосибирска от 27.06.2012 № 640 «О Правилах благоустройства территории города Новосибирска».

2.2. Решение Совета депутатов города Новосибирска от 27.03.2013 № 823 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.06.2012 № 640».

2.3. Решение Совета депутатов города Новосибирска от 26.03.2014 № 1067 «О внесении изменений в Правила благоустройства территории города Новосибирска, утвержденные решением Совета депутатов города Новосибирска от 27.06.2012 № 640».

3. Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию Совета депутатов города Новосибирска по городскому хозяйству.

Председатель Совета депутатов  
города Новосибирска

Мэр города Новосибирска

Д. В. Асанцев

А. Е. Локоть

## **ПРАВИЛА** **благоустройства территории города Новосибирска**

### **1. Общие положения**

1.1. Правила благоустройства территории города Новосибирска (далее – Правила) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Новосибирской области, муниципальными правовыми актами города Новосибирска в целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории города Новосибирска.

1.2. Правила устанавливают мероприятия по содержанию территории города Новосибирска, в том числе требования к содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов соответствующих зданий и сооружений, порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий, а также мероприятия по проектированию и размещению элементов благоустройства, порядок осуществления контроля за соблюдением Правил.

### **2. Мероприятия по содержанию территории города Новосибирска**

#### **2.1. Общие требования к содержанию территории города Новосибирска**

2.1.1. Содержание территории города Новосибирска осуществляется лицами ответственными за благоустройство территории города Новосибирска, к которым относятся физические и юридические лица, являющиеся собственниками (владельцами, пользователями, арендаторами) земельных участков, зданий (помещений в них), сооружений, элементов благоустройства, подземных инженерных коммуникаций; физические и юридические лица, не являющиеся собственниками указанных объектов, несущие права и обязанности по благоустройству территории города Новосибирска в пределах обязательств, возникших из заключенных ими договоров, а также из иных оснований, предусмотренных законодательством; физические лица (индивидуальные предприниматели) и юридические лица, осуществляющие деятельность по благоустройству территории; физические и юридические лица, осуществляющие выполнение земляных, строительных и иных работ, влекущих за собой нарушение

благоустройства территорий (далее – ответственные лица) в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области, Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска и предусматривает выполнение работ по благоустройству в соответствии с Перечнем работ по благоустройству и периодичностью их выполнения, предусмотренных приложением 1 к Правилам.

2.1.2. Содержание территории города Новосибирска включает уборку территории города Новосибирска, которая предусматривает комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, листвы, снега и льда, со сбором и вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, листвы, снега и льда, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охрану окружающей среды.

2.1.3. Уборка территории города Новосибирска подразделяется на:

уборку в весенне-летний период (с 15 апреля до 15 октября);

уборку в осенне-зимний период (с 15 октября до 15 апреля).

При возникновении неблагоприятных и опасных гидрометеорологических явлений, резком изменении погодных-климатических условий правовым актом мэрии города Новосибирска (далее – мэрия) устанавливаются иные даты начала и окончания весенне-летнего и осенне-зимнего периодов уборки в каждом конкретном году.

Уборка территории города Новосибирска в осенне-зимний период предусматривает вывоз снега, наледи и льда на площадки, предназначенные для временного хранения снега (далее – площадки временного хранения снега) и снегоплавильные станции.

2.1.4. Уполномоченное структурное подразделение мэрии города Новосибирска в сфере благоустройства и озеленения (далее – уполномоченное структурное подразделение мэрии) определяет места расположения площадок, предназначенных для временного хранения снега (далее – площадки временного хранения снега) по предложениям администраций районов (округов по районам) города Новосибирска (далее – администрации районов) до 1 сентября текущего года и оборудует их подъездными путями, освещением, бытовыми помещениями, ограждениями.

Администрации районов до 1 июня текущего года направляют в уполномоченное структурное подразделение мэрии предложения о местах расположения площадок временного хранения снега, а также не позднее 15 сентября текущего года информируют население района города Новосибирска о местах расположения площадки временного хранения снега, через средства массовой информации.

2.1.5. Организация деятельности по сбору (в том числе разделному сбору), транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов на территории города Новосибирска осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления».

Системы мусороудаления в городе Новосибирске принимаются в

соответствии с правовым актом мэрии города Новосибирска.

Места для установки одиночных контейнеров или контейнерных площадок для сбора твердых коммунальных отходов определяются администрациями районов по согласованию с уполномоченным органом в области санитарно-эпидемиологического надзора.

2.1.6. Содержание озелененных территорий осуществляется с учетом Правил создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городе Новосибирске, принятых решением Совета депутатов города Новосибирска.

2.1.7. Содержание территорий при проведении работ, связанных с земляными работами, осуществляется с учетом Порядка проведения земляных работ на территории города Новосибирска, утверждаемого правовым актом мэрии.

2.1.8. На территориях общего пользования, за исключением случаев выполнения на них земляных, строительных и иных работ, требующих установки ограждения, должны обеспечиваться открытость и проницаемость территории для визуального восприятия (отсутствие глухих оград, нагромождений и прочих несанкционированно размещенных объектов), условий беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы).

2.1.9. В случае повреждения на территории города Новосибирска люков смотровых колодцев лица, ответственные за такие повреждения, должны немедленно принять меры по ограждению поврежденных люков и их немедленному восстановлению, а также поставить в известность владельцев подземных инженерных коммуникаций, администрацию района и уполномоченное структурное подразделение мэрии.

2.1.10. В случае обнаружения на территории города Новосибирска открытых смотровых колодцев, люков смотровых колодцев, установленных с отклонениями от проектного уровня, провалов грунта, просадок твердого покрытия, ответственные лица обязаны сообщить об этом в администрацию района, уполномоченное структурное подразделение мэрии и владельцам соответствующих подземных инженерных коммуникаций.

2.1.11. На территории города Новосибирска не допускается:

срывать и портить афиши, плакаты и объявления, иную печатную информацию, размещенную в установленных для этого местах;

несанкционированно наносить надписи, рисунки, вывешивать объявления, афиши, плакаты, иную печатную продукцию на зданиях, сооружениях, элементах благоустройства;

сжигать отходы производства и потребления в контейнерах, на контейнерных площадках, в урнах, на строительных площадках;

повреждать, использовать элементы благоустройства не по назначению, перемещать их относительно мест, на которых они установлены;

складировать грунт на территории строительной площадки высотой, превышающей высоту ее ограждения;

повреждать тротуары, площадки, газоны, растительный слой земли, цветники, дорожки, в том числе пешеходные, при использовании транспортных средств.

## **2.2. Содержание зданий (включая жилые дома) и сооружений**

Содержание зданий (включая жилые дома) и сооружений, осуществляется ответственными лицами в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска и должно предусматривать:

выполнение работ по благоустройству в соответствии с разделом 2 Перечня работ по благоустройству и периодичностью их выполнения, предусмотренных приложением 1 к Правилам;

соблюдение требований к внешнему виду фасадов зданий (включая жилые дома) и сооружений, предусмотренных разделом 2.4 Правил.

## **2.3. Содержание земельных участков, на которых расположены здания (включая жилые дома) и сооружения**

2.3.1. Содержание земельных участков, на которых расположены здания (включая жилые дома) и сооружения, осуществляется ответственными лицами в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска и должно предусматривать выполнение работ по благоустройству в соответствии с разделом 3 Перечня работ по благоустройству и периодичностью их выполнения, предусмотренных приложением 1 к Правилам.

2.3.2. На земельных участках, на которых расположены здания (включая жилые дома) и сооружения, не допускается:

сжигать листву, отходы производства и потребления;

размещать металлический лом, тару и отходы производства и потребления в неустановленных местах;

размещать, устанавливать предметы, препятствующие продвижению людей.

## **2.4. Требования к внешнему виду фасадов зданий (включая жилые дома) и сооружений**

2.4.1. Фасады зданий и сооружений (далее – фасады) должны иметь стилевое единство архитектурно-художественного образа, материалов и колористического решения, отображенных в паспорте фасадов.

2.4.2. Не позднее шести месяцев со дня ввода в эксплуатацию здания, сооружения ответственные лица обязаны получить паспорт фасадов, за исключением объектов индивидуального жилищного строительства, выдаваемый в порядке, утвержденным правовым актом мэрии, по типовой форме согласно приложению 2 к Правилам.

2.4.3. Не допускается изменение внешнего вида фасадов и их элементов, без внесения соответствующих изменений в паспорт фасадов, за исключением объектов индивидуального жилищного строительства.

2.4.4. Колористическое решение фасадов должно соответствовать требованиям цветового оформления застройки улиц и территорий города

Новосибирска в случае их установления правовыми актами мэрии города Новосибирска.

2.4.5. Фасады не должны иметь видимых повреждений строительной части, декоративной отделки и инженерных элементов и должны поддерживаться в надлежащем эстетическом состоянии. Повреждения окраски фасада здания не должны превышать более 1% от общей площади фасада.

2.4.6. Архитектурная подсветка здания должна соответствовать паспорту фасада.

2.4.7. Банкоматы на фасадах должны быть встроенными в объеме витрины при условии сохранения единой плоскости и общего характера витринного заполнения или встроенными в нише или дверном проеме при условии, что дверной проем не используется в качестве входа, с сохранением общего архитектурного решения, габаритов проема.

2.4.8. Размещение наружных кондиционеров и телевизионных антенн на зданиях, сооружениях, расположенных вдоль магистральных улиц, необходимо предусматривать со стороны дворовых фасадов.

2.4.9. Здания и сооружения должны быть оборудованы указателями с наименованиями улиц и номерами домов, в соответствии требованиями, устанавливаемыми правовым актом мэрии, с подсветкой в темное время суток.

## **2.5. Порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий**

2.5.1. Благоустройство прилегающих территорий осуществляется собственниками расположенных на них зданий (помещений в них), сооружений в границах, определенных в соответствии с абзацем 2 настоящего пункта.

Прилегающей для благоустройства территория является:

территория в границах, определенных исходя из сведений, содержащихся в документе, подтверждающем право на земельный участок (а при его отсутствии – в документах, определявших местоположение границ земельного участка при его образовании), а также из сведений, содержащихся в договоре, заключенном с администрацией района. В случае если в отношении земельного участка, на котором расположены здания, строения, сооружения, подземные инженерные коммуникации, элементы благоустройства, не осуществлен государственный кадастровый учет или сведения о нем отсутствуют в государственном кадастре недвижимости, то площадь территории земельного участка определяется с учетом фактического землепользования, красных линий, местоположения границ смежных земельных участков (при их наличии), естественных границ земельного участка;

территория, переданная специализированным организациям для выполнения работ по благоустройству;

территория проведения земляных, строительных и иных работ, влекущих за собой нарушение благоустройства.

2.5.2. Собственники зданий (помещений в них) и сооружений вправе передать обязательства по благоустройству прилегающих территорий иным ответственным лицам, по договорам, а также в силу иных оснований,

предусмотренных законодательством.

2.5.3. Собственники зданий (помещений в них) и сооружений должны обеспечивать соблюдение Правил, систематическое выполнение перечня работ по благоустройству на прилегающих территориях.

2.5.4. В случае если на прилегающей территории находится несколько собственников зданий (помещений в них) и сооружений, обязательства по ее благоустройству могут распределяться между ними соглашениями сторон.

### **3. Мероприятия по проектированию и размещению элементов благоустройства на территории города Новосибирска**

#### **3.1. Общие требования к проектированию и размещению элементов благоустройства на территории города Новосибирска**

3.1.1. Элементами благоустройства территории являются декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, используемые как составные части благоустройства, в том числе малые архитектурные формы, ограждения, покрытия, элементы сопряжения поверхностей, игровое и спортивное оборудование, элементы озеленения, осветительное оборудование, информационные конструкции.

3.1.2. Проектирование и размещение элементов благоустройства на территории города Новосибирска осуществляется ответственными лицами в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, Новосибирской области, Правилами, иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

3.1.3. При проектировании и выборе элементов благоустройства рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий.

#### **3.2. Проектирование и размещение малых архитектурных форм**

3.2.1. К малым архитектурным формам относятся, в том числе устройства для оформления озеленения, водные устройства, городская мебель, уличное коммунально-бытовое оборудование, элементы монументально-декоративного оформления.

3.2.2. К устройствам для оформления озеленения относятся, в том числе трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны.

Трельяжи и шпалеры используются для организации уголков отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений.

Перголы используются как переходы между площадками или архитектурными объектами.

В цветочницы, вазоны с растительным грунтом высаживаются цветочные растения.

3.2.3. К водным устройствам относятся, в том числе фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы.

Водные устройства снабжаются водосливными трубами, отводящими

избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

Питьевые фонтанчики рекомендуется размещать в зонах отдыха и на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему должны быть оборудованы твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

Родники необходимо оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

Декоративные водоемы необходимо сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками с применением приемов цветового и светового оформления. Дно водоема должно быть гладким, удобным для очистки.

3.2.4. К городской мебели относятся, в том числе различные виды скамей и столов.

Установку скамей необходимо предусматривать на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, парках, детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части не должны выступать над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения необходимо принимать в пределах 420 – 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха должны выполняться из дерева с различными видами водоустойчивой обработки.

3.2.5. К уличному коммунально-бытовому оборудованию относятся, в том числе различные виды мусоросборников (контейнеров и урн).

Для сбора бытового мусора необходимо применять малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, устанавливая их у входов в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и объекты транспортной инфраструктуры (вокзалы, станции метрополитена и пригородной электрички).

На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн необходимо предусматривать у скамей, нестационарных объектов и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания, на остановках общественного транспорта.

Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) должен составлять: на основных пешеходных коммуникациях – не более 60 м, на других территориях – не более 100 м.

Расстановка контейнеров и урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

3.2.6. К уличному техническому оборудованию относятся, в том числе укрытия таксофонов, почтовые ящики, элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных (ливнеприемных) колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи).

Крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций, необходимо проектировать в одном уровне с



покрытием прилегающей поверхности, при этом допускается перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара – не более 15 мм.

Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудованию.

3.2.7. К элементам монументально-декоративного оформления относятся, в том числе скульптуры, стелы, панно, мемориалы, мемориальные доски, художественно-декоративные конструкции.

Размещение элементов монументально-декоративного оформления на территории города Новосибирска осуществляется в порядке, утвержденном правовым актом мэрии.

### **3.3. Проектирование и размещение ограждений**

3.3.1. На территории города Новосибирска применяются различные виды ограждений, которые различаются: по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие – от 0,3 до 1,0 м, средние – от 1,1 до 1,7 м, высокие – от 1,8 до 3,0 м), виду материала (металлические, железобетонные и др.), степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие), степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

3.3.2. При проектировании средних и высоких видов ограждений в местах пересечения с подземными сооружениями необходимо предусматривать конструкции ограждений, позволяющие производить ремонтные или строительные работы.

3.3.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты необходимо предусматривать защитные приствольные ограждения в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

### **3.4. Проектирование и размещение покрытий**

3.4.1. На территории города Новосибирска для целей благоустройства используются следующие виды покрытий:

твердые (капитальные) – монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и подобных материалов;

мягкие (некапитальные) – выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

газонные – выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

комбинированные – представляющие сочетания вышеуказанных покрытий.

3.4.2. Применяемый вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Твердые виды покрытия необходимо устанавливать с шероховатой поверхностью.

Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и натурального камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках крылец входных групп зданий.

3.4.3. Уклон поверхности твердых видов покрытия должен обеспечивать отвод поверхностных вод.

3.4.4. В радиусе не менее 1,5 м от стволов деревьев, расположенных в мощении без защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек), применяются защитные виды покрытий: щебеночное, галечное, «соты» с засевом газона.

### **3.5. Проектирование и размещение элементов сопряжения поверхностей**

3.5.1. К элементам сопряжения поверхностей относятся, в том числе различные виды бортовых камней, ступени, лестницы, пандусы.

3.5.2. На стыке тротуара и проезжей части необходимо устанавливать дорожные бортовые камни с превышением над уровнем проезжей части не менее 150 мм, которое должно сохраняться в случае ремонта поверхностей покрытий. Для предотвращения наезда транспортных средств на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном необходимо применение повышенного бортового камня на улицах общегородского значения, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

При сопряжении покрытия пешеходных коммуникаций с газоном необходимо устанавливать садовый борт, дающий превышение над уровнем газона не менее 50 мм на расстоянии не менее 0,5 м, обеспечивающий защиту газона и предотвращение попадания грязи и растительного мусора на покрытие.

3.5.3. При уклонах пешеходных коммуникаций более 60 промилле, а на пешеходных коммуникациях в местах размещения объектов социальной инфраструктуры лестницы необходимо предусматривать при уклонах более 50 промилле. Лестницы должны дублироваться пандусами.

При проектировании открытых лестниц на перепадах рельефа высоту ступеней необходимо устанавливать не более 120 мм, ширину – не менее 400 мм и уклон 10 – 20 промилле в сторону вышележащей ступени. После каждых 10 – 12 ступеней необходимо устраивать площадки длиной не менее 1,5 м. Все ступени наружных лестниц в пределах одного марша необходимо устанавливать одинаковыми по ширине и высоте подъема ступеней.

При проектировании лестниц в условиях реконструкции сложившихся территорий высоту ступеней допускается увеличивать до 150 мм, а ширину ступеней и длину площадки – уменьшать до 300 мм и 1,0 м соответственно.

При выполнении ступеней из неармированных элементов покрытия не допускается выполнять свес проступи.

### **3.6. Проектирование и размещение игрового и спортивного оборудования**

3.6.1. Игровое и спортивное оборудование включает игровые, физкультурно-оздоровительные устройства, сооружения и (или) их комплексы.

При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков необходимо обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

3.6.2. Игровое и спортивное оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным.

3.6.3. Игровое оборудование размещается на детских площадках.

3.6.4. Спортивное оборудование размещается на спортивных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях в составе объектов рекреации.

### **3.7. Проектирование и размещение элементов озеленения**

3.7.1. На территории города Новосибирска различаются три вида озеленения: стационарное – посадка растений в грунт, мобильное – посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.) и смешанное (стационарное и мобильное).

Стационарные и мобильные зеленые насаждения могут размещаться методами крышного (с использованием кровель зданий и сооружений) и вертикального (с использованием фасадных поверхностей зданий и сооружений) озеленения.

3.7.3. Стационарное крышное озеленение допускается на зданиях и сооружениях, имеющих неэксплуатируемую крышу с уклоном не более 45 градусов, отметка крыши не должна превышать отметку отмостки более чем на 65 м.

Вес крышного озеленения, не требующего ухода, не должен превышать 70 кг/кв. м, а озеленения с постоянным уходом – 800 кг/кв. м.

Участки кровли, по которым производится отвод избыточной дождевой и поливочной воды на озелененных крышах, необходимо выполнять с уклоном к водоотводящим устройствам не менее 2 %.

При размещении на крыше здания или сооружения озелененных рекреационных площадок, садов, кафе и других ландшафтно-архитектурных объектов расстояние между ними и выпусками вентиляции, не имеющими фильтров для очистки отработанного воздуха, должно составлять не менее 15 м. Высота контурного ограждения указанных объектов (металлического или железобетонного парапета) должна составлять не менее 1 м. На металлических парапетах необходимо устанавливать сетчатое металлическое ограждение.

3.7.4. Стационарное, мобильное и смешанное вертикальное озеленение осуществляется на зданиях и сооружениях любого назначения, их фрагментах, если эти здания и сооружения имеют фасады или широкие (шириной не менее 5 м) плоскости наружных стен без проемов.

3.7.5. При воздействии неблагоприятных техногенных и климатических факторов на различные территории города Новосибирска необходимо формировать в зонах такого воздействия защитные насаждения:

Для защиты от ветра необходимо использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 – 70%.

Шумозащитные насаждения необходимо проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 – 10 м (с широкой кроной), 5 – 6 м (со средней кроной), 3 – 4 м (с узкой кроной), подкрановое пространство необходимо заполнять рядами кустарника.

В условиях высокого уровня загрязнения воздуха необходимо формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания – закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания – открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

3.7.6. Виды растений на различных категориях озелененных территорий, параметры и требования для сортировки крупномерных деревьев приведены в таблицах 1, 2 приложения 3 к Правилам.

### **3.8. Проектирование и размещение осветительного оборудования**

3.8.1. В городе Новосибирске различается функциональное, архитектурное и информационное освещение.

3.8.2. Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения подразделяются на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках светильники необходимо располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их необходимо применять в транспортных и пешеходных зонах.

В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники) необходимо располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки необходимо использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

В парапетных установках светильники необходимо встраивать линией или пунктиром в парапет высотой до 1,2 метра, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы необходимо использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

3.8.3. Архитектурное освещение применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем городе, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей.

К временным установкам архитектурного освещения относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

В целях архитектурного освещения необходимо использовать также

установки функционального освещения – для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленые насаждения, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых необходимо крепить на опорах уличных светильников.

3.8.4. Информационное освещение должно помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в городском пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач.

3.8.5. Источники света в установках функционального освещения необходимо выбирать с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, цветоцветового зонирования.

3.8.6. В установках архитектурного освещения и световой информации используются источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарного зрительного эффекта, создаваемого совместным действием осветительных установок всех групп, функционирующих в конкретном пространстве города Новосибирска или световом ансамбле.

3.8.7. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон необходимо применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами – на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

Для освещения проезжей части дорог и сопутствующих им тротуаров необходимо в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

3.8.7. В целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды города Новосибирска в темное время суток предусматриваются следующие режимы работы осветительных установок:

вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки, за исключением систем праздничного освещения;

ночной дежурный режим, когда в установках может отключаться часть осветительных приборов с соблюдением норм освещенности;

праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые правовыми актами мэрии;

сезонный режим, предусматриваемый в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального и архитектурного освещения в определенные сроки (зимой, осенью).

Включение всех групп осветительных установок независимо от их принадлежности должно производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк.

Отключение осветительных установок необходимо производить:

функционального освещения – утром при повышении освещенности до 10

лк; время отключения некоторых уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается правовым актом мэрии; переключение освещения пешеходных тоннелей с дневного на вечерний и ночной режим, а также с ночного на дневной необходимо производить одновременно с включением и отключением уличного освещения;

архитектурного освещения – при наступлении 00.00 часов в осенне-зимний период и 01.00 часа в весенне-летний период, если иное не предусмотрено правовым актом мэрии;

световой информации – по решению владельцев осветительных установок.

### **3.9. Проектирование и размещение информационных конструкций**

Проектирование информационных конструкций и их территориальное размещение строительным нормам и правилам, ГОСТам, ПУЭ, техническим регламентам и иным нормативным правовым актам, содержащим требования для конструкций соответствующего типа.

Размещение информационных конструкций на территории города Новосибирска осуществляется в соответствии с Правилами распространения наружной рекламы и информации в городе Новосибирске, принятыми решением Совета депутатов города Новосибирска.

### **3.10. Нормирование размещения элементов благоустройства**

#### **3.10.1. Земельные участки, на которых расположены здания (включая жилые дома) и сооружения**

Обязательный перечень элементов благоустройства на земельных участках, на которых расположены здания (за исключением жилых домов) и сооружения, включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, элементы озеленения, урны, контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационные конструкции. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо предусматривать обязательное размещение скамей.

Обязательный перечень элементов благоустройства на участках, на которых расположены жилые дома, включает: твердые виды покрытия проездов, различные виды покрытия площадок, элементы сопряжения поверхностей, оборудование площадок, элементы озеленения, осветительное оборудование.

Входные группы зданий жилого и общественного назначения необходимо оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей, устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила).

При входных группах необходимо предусматривать площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения.

Озеленение земельных участков, на которых расположены жилые дома, необходимо формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами

участка: на придомовых полосах – цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка – свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.

Нормы обеспеченности элементами озеленения земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, приведены в таблице 4 приложения 3 к Правилам.

### **3.10.2. Территории общего пользования**

3.10.2.1. Обязательный перечень элементов благоустройства площадей, улиц, проездов, автомобильных дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

Допустимые расстояния посадки деревьев в зависимости от категории улицы приведены в таблице 4 приложения 3 к Правилам.

На площадях в зависимости от функционального назначения площади необходимо размещать следующие дополнительные элементы благоустройства:

на главных, приобъектных, мемориальных площадях – элементы монументально-декоративного оформления, водные устройства (фонтаны);

на общественно-транспортных площадях – остановочные павильоны.

Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади необходимо выделять цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями.

При озеленении площади необходимо использовать периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов.

Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожные знаки, обозначающие пешеходный переход, и (или) дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование.

3.10.2.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, элементы озеленения, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

При озеленении бульваров необходимо предусматривать полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц, перед крупными общественными зданиями – широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников, на бульварах вдоль набережных необходимо устраивать площадки отдыха, обращенные к водному зеркалу. При озеленении

скверов необходимо использовать приемы зрительного расширения озеленяемого пространства.

3.10.2.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные виды покрытий дорожек (плитка, утопленная в газон), элементы озеленения, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

При проектировании озеленения зоны отдыха необходимо обеспечивать: сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха;

озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса – головной дренаж и пр.);

недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак и т.п.).

3.10.2.4. На территории города Новосибирска проектируются следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, элементы озеленения, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, средства информации о зоне парка или о парке в целом.

При определении количества урн и (или) малогабаритных (малых) контейнеров для сбора бытового мусора необходимо исходить из расчета интервала между ними на главных аллеях – не более 40 м, на второстепенных аллеях – не более 100 м.

Площадки для установки мусоросборников должны быть размещены на расстоянии не менее 50 м от мест массового скопления отдыхающих (танцплощадки, эстрады, фонтаны, главные аллеи, зрелищные павильоны и другие).

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, элементы озеленения, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, игровое и спортивное оборудование, осветительное оборудование.

Организация площадок парка осуществляется в соответствии с таблицей 1 приложения 4 к Правилам.



3.10.2.5. На территориях общего пользования выделяются основные и второстепенные пешеходные коммуникации.

Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории объектов рекреации).

Покрытия и конструкции основных пешеходных коммуникаций должны обеспечивать возможность их всесезонной эксплуатации, а при ширине 2,25 м и более – возможность эпизодического проезда специализированных транспортных средств. Необходимо предусматривать мощение плиткой.

Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами необходимо устройство бордюрных пандусов.

Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел./га необходимо оборудовать площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже чем через каждые 100 м. Площадка должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути должно составлять не менее 60 см. Длина площадки рассчитывается на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также – места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

Второстепенные пешеходные коммуникации должны обеспечивать связь между застройкой и элементами благоустройства в пределах участка территории, а также передвижение на территории объектов рекреации.

Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия: на дорожках скверов, бульваров, садов – твердые виды покрытия с элементами сопряжения, мощение плиткой;

на дорожках крупных рекреационных объектов – различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

Приемы благоустройства аллей и дорог парков и других крупных объектов рекреации приведены в таблице 2 приложения 4 к Правилам.

3.10.2.6. Обязательный перечень элементов благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях – озеленение вдоль велодорожек.

Насаждения вдоль велодорожек не должны приводить к сокращению габаритов дорожки, высота свободного пространства над уровнем покрытия дорожки должна составлять не менее 2,5 м. На трассах велодорожек в составе

крупных рекреаций необходимо размещать пункты технического обслуживания.

### **3.10.3. Особенности размещения элементов благоустройства на площадках**

3.10.3.1. На территории города Новосибирска различают следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула собак, стоянок автомобилей.

3.10.3.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на детской площадке включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

В местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей, следует предусматривать мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое). Места установки скамеек необходимо оборудовать твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок необходимо предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия.

Для сопряжения поверхностей площадки и газона следует применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

На всех видах детских площадок не допускается применение растений с ядовитыми плодами и (или) с колючками.

Площадки спортивно-игровых комплексов необходимо оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

Осветительное оборудование должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Не допускается размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

3.10.3.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

Покрытие площадки необходимо проектировать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

При озеленении необходимо применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, иметь покрытие из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

При проектировании площадок отдыха проходными, примыкающими к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам – между ними и площадкой отдыха необходимо предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м.

Функционирование осветительного оборудования необходимо обеспечивать

в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

3.10.3.4. Обязательный перечень элементов благоустройства на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование, озеленение и ограждение площадки.

Озеленение необходимо размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не допускается применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву.

Площадки необходимо оборудовать сетчатым ограждением высотой 2,5 – 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу – высотой не менее 1,2 м.

3.10.3.5. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки мусоросборников включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора твердых бытовых отходов, озеленение, осветительное оборудование.

Покрытие площадки должно быть аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки устанавливается составляющим 5 – 10 % в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном – садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 – 1,2 м.

Озеленение необходимо производить кустарниками и (или) деревьями с высокой степенью фитонцидности, густой и плотной кроной. Высота свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны должна составлять не менее 3,0 м.

Функционирование осветительного оборудования устанавливается в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор – не менее 3 м.

3.10.3.6. Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамью, урну, специальный контейнер с крышкой для фекалий, осветительное и информационное оборудование, периметральное озеленение.

Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, следует предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, рекомендуется проектировать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон, и др.). Подход к площадке необходимо оборудовать твердым видом покрытия.

Ограждение площадки следует выполнять из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

На территории площадки следует предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

Озеленение необходимо проектировать из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

3.10.3.7. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование (информационные щиты и знаки).

Покрытие площадок необходимо проектировать аналогичным покрытием транспортных проездов.

Сопряжение покрытия площадки с проездом необходимо выполнять в одном уровне без укладки бортового камня, с газоном.

Разделительные элементы на площадках выполняются в виде разметки, озелененных полос, контейнерного озеленения.

#### **4. Осуществление контроля за соблюдением Правил**

4.1. Контроль за соблюдением Правил осуществляется структурными подразделениями мэрии.

4.2. В рамках контроля за соблюдением Правил структурные подразделения мэрии:

выявляют факты нарушения Правил на территории города Новосибирска; осуществляют сбор, подготовку и направление материалов в суд, в органы, должностным лицам, уполномоченным привлекать виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством;

осуществляют иные полномочия, предусмотренные муниципальными правовыми актами города Новосибирска.

Приложение 1  
к Правилам  
благоустройства территории  
города Новосибирска

ПЕРЕЧЕНЬ  
работ по благоустройству и периодичность их выполнения

1. Работы по соблюдению общих требований к содержанию территории города  
Новосибирска

1.1. Работы по уборке территории города Новосибирска (за исключением  
автомобильных дорог местного значения в границах города Новосибирска) в  
весенне-летний период

№ п.	Вид работ	Периодичность выполнения
1	2	3
1	Подметание, полив и иные работы по уборке территории, выполняемые вручную	Ежедневно до 8.00 часов, а также в патрульном режиме в дневное время суток
2	Механизированное подметание и увлажнение территории	Не реже 1 раза в 2 недели
3	Сбор и вывоз мусора, уборка контейнерных площадок	Ежедневно
4	Очистка и опорожнение контейнеров, урн и других мусоросборников	Ежедневно, а для малогабаритных (малых) контейнеров и урн – не реже 2 раз в дневное время суток
5	Промывка и дезинфекция контейнеров, урн и других мусоросборников	1 раз в неделю
6	Уборка крылец и площадок перед входами в здания, сооружения, очистка металлических решеток, отмосток и приямков	Ежедневно до 8.00 часов, а также в патрульном режиме в дневное время суток
7	Промывка и очистка водосточных канав, кюветов, лотков, решеток колодцев ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод	Ежедневно

1.2. Работы по уборке территории города Новосибирска (за исключением автомобильных дорог местного значения в границах города Новосибирска) в осенне-зимний период

№ п.	Вид работ	Периодичность выполнения
1	2	3
1	Работы по уборке территории вручную, в том числе очистка территории от снега наносного происхождения	Ежедневно до 8.00 часов, а также в патрульном режиме в дневное время суток
2	Работы по уборке территории в период снегопада с укладкой свежевыпавшего снега в кучи и валы	Не позднее 12 часов с момента окончания снегопада, а при его продолжительности более 3 часов – с момента увеличения толщины снежного покрова на 2,0 см
3	Механизированное подметание снега с укладкой в кучи и валы	Не реже 1 раза в 2 недели
4	Очистка территории от наледи и льда	По мере образования, но не реже 1 раза в сутки
5	Очистка крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда	При мере образования толщины слоя снега и льда более 5,0 см
6	Обработка территории песком, песко-соляной смесью, антигололедными реагентами	По мере образования скользкости, но не реже 1 раза в сутки
7	Вывоз снега, сколов наледи и льда в места временного хранения снега	В течение 12 часов после окончания ежедневной уборки
8	Сбор и вывоз мусора, уборка контейнерных площадок	Ежедневно
9	Очистка и опорожнение контейнеров, урн и других мусоросборников	Ежедневно, а для малогабаритных (малых) контейнеров и урн – не реже 2 раз в дневное время суток
10	Промывка и дезинфекция контейнеров, урн и других мусоросборников	1 раз в неделю
11	Уборка крылец и площадок перед	Ежедневно до 8.00 часов, а также в

	входами в здания, сооружения, очистка металлических решеток, отмосток и приемков	патрульном режиме в дневное время суток
12	Промывка и очистка водосточных канав, кюветов, лотков, решеток колодцев ливневой канализации, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод	По мере необходимости, но не реже 1 раза в неделю при температуре окружающего воздуха выше 0 °С

### 1.3. Работы по содержанию озелененных территорий

№ п.	Вид работ	Периодичность выполнения
1	2	3
1. Общие виды работ для всех озелененных территорий		
1.1	Полив зеленых насаждений	Регулярно в весенне-летний период с обеспечением соответствующих для каждого вида (породы) зеленых насаждений норм и кратности
1.2	Обработка зеленых насаждений от вредителей и болезней	Регулярно в весенне-летний период в зависимости от категории насаждений, отдаленности источников загрязнения воздуха, содержания пыли и грязи на листьях, хвое и побегах, но не реже 2 раз в год
1.3	Скашивание травяного покрова	Не позднее 1 суток с момента достижения высоты травяного покрова более 15 см
1.4	Посадка зеленых насаждений	По мере необходимости, но не позднее 1 года с момента выявления нарушений норм озеленения территории
2. Содержание деревьев и кустарников		
2.1	Рыхление слежавшегося снега в приствольных кругах	1 раз в год при наступлении весенне-летнего периода
2.2	Дождевание и обмыв крон	Регулярно в весенне-летний период, но не реже 2 раз в год
2.3	Рыхление почвы, мульчирование и	Регулярно в весенне-летний период, но

	утепление в приствольных лунках	не реже 5 раз в год
2.4	Прополка почвы в приствольных кругах	Регулярно в весенне-летний период, но не реже 5 раз в год
2.5	Полив деревьев и кустарников	Регулярно в весенне-летний период, но не позднее 1 суток с момента достижения уровня влажности почвы менее 60 %
2.6	Внесение удобрений в приствольные лунки	Регулярно в весенне-летний период, но не реже 1 раза в год
2.7	Санитарная обрезка (удаление сухих сучьев, поврежденных ветвей, прореживание, удаление поросли)	Не позднее 40 дней со дня их выявления
2.8	Снос больных, сухостойных и аварийных деревьев и кустарников, обрезка сухих и поломанных сучьев и вырезка веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения	Не позднее 40 дней со дня их выявления
2.9	Формовочная стрижка крон кустарников	Регулярно в весенне-летний период, но не реже 1 раза в год
2.10	Омоложивающая обрезка кустарников	По мере необходимости, но не реже 1 раза в два года
<b>3. Содержание газонов</b>		
3.1	Рыхление слежавшегося снега на газонах	1 раз в год при наступлении весенне-летнего периода
3.2	Сгребание и вывоз листьев и органического мусора	Регулярно в весенне-летний период, но не реже 2 раз в год (при наступлении и по завершении весенне-летнего периода)
3.3	Внесение удобрений	Регулярно в весенне-летний период в зависимости от почвенных условий, климатических условий и возраста травостоя, но не реже 3 раз в год
3.4	Очистка газонов от случайного	Регулярно при уборке территории



	мусора	
3.5	Скашивание газонов	Регулярно в весенне-летний период, не позднее 1 суток с момента достижения высоты травяного покрова более 15 см
3.6	Полив газонов	Регулярно в весенне-летний период, но не позднее 1 суток с момента достижения уровня влажности почвы менее 75 %
3.7	Восстановление вытоптаных, вымерзших участков газона	Ежегодно при наступлении весенне-летнего периода после таяния снега и подсыхания почвы
4. Содержание цветников		
4.1	Полив цветников	Регулярно в весенне-летний период, но не реже 15 раз в год
4.2	Рыхление почвы, уничтожение сорняков	Регулярно в весенне-летний период, но не реже 3 раз в год
4.3	Обмыв водой	Регулярно в весенне-летний период, но не реже 5 раз в год
4.4	Внесение удобрений	Регулярно в весенне-летний период, но не реже 1 раза в год (при подготовке почвы или после укоренения рассады)
4.5	Удаление отцветших соцветий и цветков	Регулярно в весенне-летний период, но не позднее 3 суток с момента образования или пожелтения побегов

#### 1.4. Работы по содержанию территорий при проведении земляных работ

№ п.	Вид работ	Периодичность выполнения
1	2	3
1	Оборудование места проведения работ ограждениями, дорожными знаками, указателями, освещением, в том числе красных сигнальных фонарей при производстве работ вблизи проезжей части дорог и	До начала проведения работ

	информационной табличкой	
2	Обеспечение включения красных сигнальных фонарей при производстве работ вблизи проезжей части дорог	Ежедневно в темное время суток
3	Работы по уборке территории	Ежедневно
4	Засыпка траншей, расположенных на проезжей части дорог и тротуарах, песком или песчаным грунтом с послойным их уплотнением и проливкой водой	Не позднее 1 суток с момента окончания строительно-монтажных работ
5	Восстановление в полном объеме и сдача восстановленного (выполненного) благоустройства после проведения земляных работ	В сроки, установленные разрешением на проведение земляных работ
6	Установка люков на уровне нового дорожного покрытия	При восстановлении благоустройства после реконструкции проезжей части дорог
7	Ликвидация провалов, просадок и (или) деформации асфальтового или бетонного покрытия, провалов грунта, появившихся в местах проведения земляных работ и работ по благоустройству территории в течение двух лет после их окончания	Не позднее 1 суток с момента образования

#### 1.5. Работы по содержанию территории при эксплуатации подземных инженерных коммуникаций

№ п.	Вид работ	Периодичность выполнения
1	2	3
1	Контроль за наличием крышек люков смотровых колодцев, содержание их закрытыми и в исправном состоянии с обеспечением их безопасной для транспортных средств и пешеходов	Ежедневно

	эксплуатации	
2	Очистка дождеприемных (ливнеприемных) колодцев, коллекторов ливневой канализации	Ежедневно
3	Ликвидация грунтовых наносов, наледи, образовавшихся из-за аварий на подземных инженерных коммуникациях, в том числе над тепловыми камерами или другими сооружениями, в результате их недостаточной изоляции	Не позднее 1 суток с момента образования
4	Устранение провалов, просадок грунта или дорожного и тротуарного покрытия, появившихся в местах прохождения подземных инженерных коммуникаций	Не позднее 1 суток с момента образования
5	Установка ограждения смотровых колодцев в случае их повреждения или разрушения	Немедленно при появлении повреждений
6	Восстановление нарушенного в ходе ремонта примыкающего к нему асфальтового покрытия в границах разрушения, но не менее чем в радиусе 20,0 см от внешнего края люка	Не позднее 1 суток с момента появления повреждений

#### 1.6. Работы по содержанию территории строительных площадок

№ п.	Вид работ	Периодичность выполнения
1	2	3
1	Установка сплошного типового ограждения в соответствии с проектной документацией, размещение при въезде на территорию строительной площадки паспорта строительного объекта	До начала строительных работ

2	Оборудование благоустроенных подъездов к строительной площадке с твердым покрытием, внутриплощадочных проездов, тротуаров, пунктов очистки или мойки колес и временных площадок для отстоя транспортных средств, исключающих вынос грязи и мусора на проезжую часть улиц (проездов)	До начала строительных работ
3	Обеспечение устойчивости, прочности, надежности, эксплуатационной безопасности ограждения строительной площадки, надлежащего технического состояния защитных экранов и козырьков тротуарных пешеходных зон, их чистоты, очистки от грязи, снега, несанкционированно размещенной информационно-печатной продукции	Ежедневно
5	Уборка территории строительной площадки, пятиметровой прилегающей зоны и подъездных путей от грязи и мусора, снега и льда, осуществление противопылевых мероприятий при сносе объектов капитального строительства, ремонте фасадов и содержании внутриплощадочных проездов и тротуаров строительных площадок (смачивание, оснащение защитными сетками и т.п.)	Ежедневно
6	Вывоз снега и мусора, убранного с территории строительной площадки, пятиметровой прилегающей зоны и подъездных путей	Ежедневно
7	Обеспечение при производстве строительных работ сохранности действующих подземных	Ежедневно

	инженерных коммуникаций, сетей наружного освещения, зеленых насаждений и элементов благоустройства	
8	Ликвидация разрушений и повреждений дорожных покрытий, зеленых насаждений, газонов, тротуаров, элементов благоустройства, произведенных при производстве строительных работ (в том числе за территорией строительной площадки), с восстановлением нарушенного благоустройства в полном объеме	Не позднее 1 месяца с момента образования
9	Влажная уборка ограждения строительной площадки	Не реже 1 раза в месяц

#### 1.7. Работы по содержанию элементов благоустройства

№ п.	Вид работ	Периодичность выполнения
1	2	3
1	Поддержание в надлежащем состоянии, очистка поверхностей от грязи, надписей, рисунков, объявлений, афиш, плакатов и иной несанкционированно нанесенной печатной продукции	Ежедневно
2	Очистка территории, прилегающей к элементу благоустройства, сбор мусора, включая удаление его из стыков и пазов, выемок и щелей, с последующим вывозом	Ежедневно
3	Промывка подпорных стенок, асфальтобетонных покрытий, бортовых камней (поребриков), ступеней, лестниц, пандусов	1 раз в месяц в весенне-летний период
4	Удаление сорной растительности между конструктивными элементами подпорных стенок, в	Регулярно, но не позднее 3 суток с момента появления

	пазах при плиточном покрытии, вдоль бортовых камней (поребриков), ограждений	
5	Промывка городской мебели с применением моющего раствора	1 раз в месяц
6	Сметание снега и его уборка с последующим вывозом	Ежедневно до 8.00 часов в осенне-зимний период, а также в патрульном режиме
7	Посыпка ступеней, лестниц, пандусов песком, песко-соляной смесью, антигололедными реагентами	Ежедневно до 8.00 часов в осенне-зимний период, а также в патрульном режиме
8	Окраска железобетонных и металлических ограждений, опор	По мере необходимости, но не реже 1 раз в 2 года
9	Окраска газонных ограждений и ограждений тротуаров, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, скамеек, иных элементов благоустройства в зависимости от их материала, состояния и условий эксплуатации	По мере необходимости, но не реже 1 раза в год
10	Ремонт конструктивных элементов, устранение дефектов, поврежденных, восстановление недостающих конструктивных элементов	Не позднее 2 месяцев с момента образования повреждений
11	Устранение естественных просадок плит мощения, выравнивание неровностей бортовых камней (поребриков) и их замена, заделка трещин	Не позднее 2 месяцев с момента появления
12	Замена вышедших из строя ламп	Не позднее 1 суток с момента выхода из строя
13	Очистка, защита от коррозии осветительного оборудования	По мере необходимости, но не реже 1 раз в год

## 2. Работы по содержанию зданий (включая жилые дома) и сооружений

№	Вид работ	Периодичность выполнения
---	-----------	--------------------------

п.		
1	2	3
1	<p>Осмотр конструктивных элементов и отделки фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, водостоков, сливов, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов</p>	<p>Не реже 1 раза в неделю</p>
2	<p>Восстановление, ремонт конструктивных элементов и отделки фасадов и ограждений, в том числе входных дверей и козырьков, ограждений балконов и лоджий, водостоков, сливов, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы, витрин, декоративных деталей и иных конструктивных элементов</p>	<p>Не позднее 2 месяцев с момента образования повреждений</p>
3	<p>Обеспечение наличия и содержание в исправном состоянии водостоков, водосточных труб и сливов, размещенного на фасадах и ограждениях электроосвещения и включение его с наступлением темноты</p>	<p>Ежедневно</p>
4	<p>Герметизация, заделка и расшивка швов, трещин и выбоин</p>	<p>Не позднее 1 месяца с момента образования повреждений</p>
5	<p>Окраска фасадов, ограждений балконов, лоджий, водостоков, сливов в зависимости от их материала, состояния и условий эксплуатации</p>	<p>По мере выявления повреждений</p>

6	Очистка от мусора и грязи отмосток, приямков цокольных окон и входов в подвалы, фасадов и ограждений, козырьков, балконов и лоджий	Ежедневно
7	Очистка от мусора и грязи крыш	Не реже 2 раз в год (при наступлении и по завершении весенне-летнего периода)
8	Промывка поверхностей фасадов и ограждений в зависимости от их материала, состояния и условий эксплуатации, мытье окон и витрин, вывесок и указателей	По мере выявления загрязнений
9	Очистка от надписей, рисунков, объявлений, афиш, плакатов и иной несанкционированно нанесенной печатной продукции	Ежедневно
10	Сброс снега с крыш с наружным водоотводом, козырьков, карнизов, балконов и лоджий	Немедленно с момента достижения толщины снежного покрова 30 см, а при оттепелях – 10 см
11	Очистка фасадов, дверей, иных элементов здания, сооружения от снежных навесов и наледи, удаление сосулек с крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий, очистка от снега желобов на скатных крышах	Немедленно с момента образования
12	Вывоз в места временного хранения снега сброшенных с крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий снега, сосулек и наледи	В течение суток после завершения работ по очистке крыш, козырьков, карнизов, балконов и лоджий от снега, сосулек и наледи
13	Установка, замена, ремонт указателей с наименованиями улиц, переулков, площадей, иных элементов улично-дорожной сети, номерами домов, номерами подъездов	По мере необходимости
14	Установка, замена, ремонт, очистка информационных досок, размещенных у входов в подъезды	По мере необходимости



жилых домов, иных местах	
--------------------------	--

3. Работы по содержанию земельных участков, на которых расположены здания (включая жилые дома) и сооружения

№ п.	Вид работ	Периодичность выполнения
1	2	3
1	Работы, предусмотренные разделом 1 настоящего Перечня	В соответствии с разделом 1 настоящего Перечня
2	Осмотр территории с целью выявления повреждений покрытия внутриквартальных проездов, за исключением автомобильных дорог местного значения в границах города Новосибирска, дорожек, отмосток, искусственных сооружений, элементов благоустройства	Не реже 1 раза в неделю
3	Текущий и капитальный ремонт внутриквартальных проездов, за исключением автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Новосибирска, дорожек, отмосток, искусственных сооружений, элементов благоустройства	По мере необходимости
4	Установка мусоросборников для твердых коммунальных отходов, в том числе малогабаритных (малых) контейнеров и урн для сбора мусора, а в неканализованных зданиях, кроме того, сборников для жидких бытовых отходов	Не позднее 10 суток с момента выявления нарушения норм обеспеченности территории уличным коммунально-бытовым оборудованием
5	Подготовка территории к сезонной эксплуатации	Регулярно в течение 1 месяца до наступления весенне-летнего периода и 1 месяца после наступления весенне-летнего периода, в течение 1 месяца до наступления осенне-зимнего периода
6	Поддержание в исправном	Ежедневно

	состоянии электроосвещения и включение его в вечернее время суток	
7	Обустройство мест для стоянки (парковки) транспортных средств асфальтовым либо бетонным покрытием	До начала эксплуатации

Приложение 2  
к Правилам  
благоустройства территории  
города Новосибирска

ТИПОВАЯ ФОРМА  
паспорта фасадов здания (сооружения)  
на территории города Новосибирска

ПАСПОРТ  
фасадов здания (сооружения)

УТВЕРЖДЕН:

\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество, должность

\_\_\_\_\_

уполномоченного должностного  
лица структурного

\_\_\_\_\_

подразделения мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_

Номер паспорта:

--	--	--

Паспорт фасадов здания (сооружения) (далее – объект) подготовлен  
на основании заявления:

\_\_\_\_\_

(реквизиты заявления о выдаче паспорта фасадов объекта, Ф.И.О.  
ответственного лица - физического лица либо реквизиты юридического лица)  
Назначение объекта: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

г. Новосибирск, д. корп.

Адрес объекта: \_\_\_\_\_

Год постройки объекта: \_\_\_\_\_

Кадастровый номер объекта  
(учетный, инвентарный): \_\_\_\_\_

Кадастровый номер земельного участка,  
в пределах которого расположен объект: \_\_\_\_\_

Расположение (территориальное  
зонирование в соответствии с Правилами  
землепользования и застройки города  
Новосибирска): \_\_\_\_\_

Объект культурного наследия:  
(является/не является, расположен  
на территории объекта культурного

наследия, в охранной зоне объекта  
культурного наследия) \_\_\_\_\_

Паспорт на \_\_\_\_\_ листах подготовлен \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., должность специалиста, ответственного за подготовку паспорта)

### СОГЛАСОВАН:

1. Собственник (представитель  
собственника) объекта либо  
правообладатель (представитель  
правообладателя) земельного  
участка (в случае оформления  
паспорта на стадии строительства):

\_\_\_\_\_  
(наименование организации,  
должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(дата) (подпись) М.П.

2. Управляющая организация,  
товарищество собственников жилья  
либо жилищный кооператив или иной  
специализированный потребительский  
кооператив (при наличии):

\_\_\_\_\_  
(наименование организации,  
должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(дата) (подпись) М.П.

3. Отдел архитектуры и  
строительства администрации района  
(округа по районам) города  
Новосибирска:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(дата) (подпись) М.П.

4. Начальник отдела дизайна  
городской среды департамента  
строительства и архитектуры  
мэрии города Новосибирска  
(при необходимости):

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(дата) (подпись) М.П.

5. Уполномоченный орган в области  
сохранения, использования,  
популяризации и государственной  
охраны объектов культурного  
наследия (в случае если объект  
является объектом культурного  
наследия):

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(дата) (подпись) М.П.

1. Сведения об объекте

№ п.	Наименование элемента	Материал и/или вид отделки	Марка цвета по палитрам: RAL, NCS и др.	Примечания
1	Кровля			
2	Ограждение кровли			
3	Навесы			
4	Карнизы			
5	Слуховые окна			
6	Стены			
7	Трубы водостоков			
8	Подоконные сливы			
9	Пилястры			
10	Наличники			
11	Ограждение балконов и лоджий			
12	Оконные проемы			
13	Дверные проемы			
14	Вентиляционные проемы			
15	Цоколь			
16	Площадки входов			
17	Лестницы			
18	Пандусы			
19	Ограждения лестниц и пандусов			
20	Козырьки			
21	Ограждающие конструкции тамбуров			
22	Фризы тамбуров			
23	Иные элементы, устройства, оборудование			

	(при их наличии)			
--	------------------	--	--	--

Приложения:

1.

2.

3.

(по количеству приложений)

## 2. ИЗМЕНЕНИЯ в паспорт фасадов объекта

УТВЕРЖДЕНЫ:

\_\_\_\_\_

фамилия, имя, отчество, должность

\_\_\_\_\_

уполномоченного должностного  
лица структурного

\_\_\_\_\_

подразделения мэрии города Новосибирска

Изменения в паспорт фасадов объекта подготовлены на основании заявления:

\_\_\_\_\_

(реквизиты заявления о внесении изменений в паспорт фасадов объекта, Ф.И.О. ответственного лица – физического лица либо реквизиты юридического лица)

СОГЛАСОВАНЫ:

1. Собственник (представитель  
собственника) объекта либо  
правообладатель (представитель  
правообладателя) земельного  
участка (в случае оформления  
паспорта на стадии строительства):

2. Управляющая организация,  
товарищество собственников жилья  
либо жилищный кооператив или иной  
специализированный потребительский  
кооператив (при наличии):

\_\_\_\_\_

(наименование организации,  
должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(наименование организации,  
должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_

(дата) (подпись) М.П.

\_\_\_\_\_

(дата) (подпись) М.П.

3. Отдел архитектуры и строительства администрации района (округа по районам) города Новосибирска:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(дата) (подпись) М.П.

4. Начальник отдела дизайна городской среды департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска (при необходимости):

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(дата) (подпись) М.П.

5. Уполномоченный орган в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (в случае если объект является объектом культурного наследия):

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(дата) (подпись) М.П.

Сведения об изменениях внешнего вида фасадов объекта

№ п.	Наименование элемента	Материал и/или вид отделки	Марка цвета по палитрам: RAL, NCS и др.	Примечания
1	Кровля			
2	Ограждение кровли			
3	Навесы			
4	Карнизы			
5	Слуховые окна			
6	Стены			
7	Трубы водостоков			
8	Подоконные сливы			
9	Пилястры			
10	Наличники			
11	Ограждение балконов и лоджий			

12	Оконные проемы			
13	Дверные проемы			
14	Вентиляционные проемы			
15	Цоколь			
16	Площадки входов			
17	Лестницы			
18	Пандусы			
19	Ограждения лестниц и пандусов			
20	Козырьки			
21	Ограждающие конструкции тамбуров			
22	Фризы тамбуров			
23	Иные элементы, устройства, оборудование (при их наличии)			

Приложения:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

(по количеству приложений)

Примечание: при дальнейших изменениях внешнего вида фасадов объекта паспорт фасадов объекта дополняется разделами по форме, аналогичной разделу 2, с соответствующими порядковыми номерами.



ПАРАМЕТРЫ РАЗМЕЩЕНИЯ  
элементов озеленения

Таблица 1. Виды растений на различных  
категориях озелененных территорий

Название растений	Категория озелененных территорий				
	садов, парков	скверов, бульваров	улиц и дорог	внутриквартальн ых	специальных
1	2	3	4	5	6
Деревья					
Ель сибирская	+	+ скв.	-	+ с огр.	+ с огр.
Ель колючая	+	+	-	-	-
Лиственница сибирская	+	+ скв.	-	+	+
Туя западная	+	+ скв.	-	+	-
Береза повислая	+	+	+	+	+
Береза мелколистная	+	+	-	+	-

Боярышник даурский	+	+	+	+	-
Боярышник кроваво-красный	+	+	+	-	+
Боярышник Максимовича	+	+	+	-	+
Боярышник зеленомясый	+	+	-	-	+
Боярышник перисто-надрезанный	+	+	-	-	-
Вяз гладкий	+	+	+	+	+
Вяз приземистый	+	+	+	+	+
Груша уссурийская	+	+	-	+	+
Дуб черешчатый	+	+ скв.	-	+ с огр.	-
Жостер слабительный	+	+	+	+	+
Ива белая	+	+ скв.	+ с огр.	+	+
Ива ломкая	+	+	+	+	+
Ива ломкая «Шаровидная»	+	+	+	+	+
Клен зеленокорый	+	-	-	+	-
Ива Ледебура	+	+ скв.	-	+	-
Ива пурпурная	+	+	-	+	-
Ива прутовидная	+	+	-	+	+

Ива Шверина	+	+ скв.	-	+	-
Клен приречный, гиннала	+	+	+	+	+
Клен татарский	+	+	+	+	+
Крушина ольховидная	+	+	-	-	-
Липа сердцевидная	+	+	+	+	+
Лох узколистный	+	+	-	+ с огр.	+
Можжевельник обыкновенный	+	+ скв.	-	+ с огр.	-
Ольха черная	+	-	-	-	-
Ольха серая	+	-	-	-	-
Орех маньчжурский	+	+ скв.	-	+ с огр.	-
Пихта сибирская	+	-	-	-	-
Рябина обыкновенная	+	+	+	+	+
Сосна сибирская, кедр сибирский	+	-	-	-	-
Сосна обыкновенная	+	+ скв.	-	+ с огр.	+
Тополь белый	+	+	+	+	+
Тополь лавролистный	+	+ скв.	-	-	+
Тополь черный	+	+	+	+	+

Тополь черный «Пирамидальный»	+	+	+	+	+
Черемуха Маака	+	+	+	+	+
Черемуха обыкновенная	+	+	+	+	+
Черемуха виргинская	+	+	-	+	+
Яблоня Сиверса	+	+	-	-	-
Яблоня ягодная	+	+	+	+	+
Ясень пенсильванский	+	+	+ с огр.	+	+
Ясень маньчжурский	+	+	+ с огр.	+	+
Кустарники					
Арония черноплодная	+	+	-	-	-
Барбарис обыкновенный	+	+ с огр.	+	+ с огр.	+
Барбарис обыкновенный «Пурпурный»	+	+	-	+ с огр.	-
Барбарис Тунберга	+	+	-	+ с огр.	-
Бересклет европейский	+	+ скв.	-	+	-
Бересклет бородавчатый	+	+ скв.	-	+	-
Бузина обыкновенная	+	+	+	+	+
Вишня войлочная	+	-	-	+	-

Карагана древовидная	+	+	+	+	+
Карагана кустарник	+	+	+	+	+
Кизильник черноплодный	+	+	+	+	+
Кизильник блестящий	+	+	+	+	+
Жимолость обыкновенная	+	+ скв.	+	+	+
Жимолость татарская	+	+	-	+	+
Ирга ольхолистная	+	+	-	+	-
Калина гордовина	+	+ скв.	-	+	-
Калина обыкновенная	+	+	+	+	+
Курильский чай даурский	+	+	-	+	-
Курильский чай кустарниковый	+	+	-	+	-
Лещина разнолистная	+	+ скв.	-	+	-
Лох измененный	+	+	-	+	+
Малина душистая	+	+ скв.	-	+	-
Миндаль низкий	+	+	-	+	-
Мирикария золотистая	+	+ скв.	-	+ с огр.	-
Можжевельник казацкий	+	+ скв.	-	+ с огр.	-

Пузыреплодник калинолистный	+	+	+	+	+
Ракитник русский	+	+ скв.	-	-	-
Рододендрон даурский	+	+ скв.	-	-	-
Рябинник рябинолистный	+	+	+	+	+
Шиповник морщинистый	+	+	+	+ с огр.	+
Шиповник майский	+	+	-	+ с огр.	+
Свида белая	+	+	+	+	+
Свида белая «Серебристо-окаймленная»	+	+ скв.	-	+	-
Сирень амурская	+	+ скв.	-	+	-
Сирень венгерская	+	+	+	+	+
Сирень обыкновенная	+	+ скв.	-	+	-
Смородина альпийская	+	+	+	+	+
Смородина золотистая	+	+	+	+	+
Снежноягодник белый	+	+ скв.	-	+	-
Спирея березолистная	+	+ скв.	-	+	-
Спирея городчатая	+	+ скв.	-	+	-
Спирея дубровколистная	+	+ скв.	-	+	-

Спирея звероболистная	+	+ скв.	-	+	-
Спирея средняя	+	+	-	+	+
Спирея иволистная	+	+	-	+	-
Спирея японская	+	+	-	+	-
Форзиция европейская	+	+ скв.	-	+	-
Чубушник венечный «Золотистый»	+	+ скв.	-	+	-
Чубушник тонколистный	+	+ скв.	-	+	-
Лианы					
Виноград девичий прикрепленный	+	+	-	+	-
Виноград амурский	+	+ скв.	-	+	-
Клематис метельчатый	+	+ скв.	-	-	-
Примечание. Сокращения в таблице: с огр. – с ограничением; скв. – сквер, ул. – улицы, бульв. – бульвар					

Таблица 2. Параметры и требования  
для сортировки крупномерных деревьев

Наименование	Требования	Сортировка
Крупномерные деревья <*> (Кр. д.), пересаженные дважды	Кр. д. должны быть предварительно пересажены два раза или быть приведены в равноценное состояние с помощью соответствующих агроприемов. Независимо	Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см): 8 – 10 <*>, 10 <*> – 12.

(2 x Пер.)	от мероприятий они обозначаются как «пересаженные два раза». Они должны соответствовать одному из сортов, иметь прямой ствол не менее 180 см в высоту и выраженный центральный побег внутри кроны (исключения: шарообразная и плакучая формы). Кр. д. должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки	Количество растений при транспортировке в пучках: не более 5
Крупномерные деревья, пересаженные трижды (3 x Пер.), крупномерные деревья, пересаженные четыре раза и более	Кр. д., пересаженные трижды, должны выращиваться на одном месте не менее четырех вегетационных периодов после последней пересадки. Высота ствола должна составлять не менее 200 см. Дальнейшее удаление сучьев должно происходить соответственно виду, недопустимы мутовчатое разветвление или раздвоение (исключения: прививка в штаб, шарообразная и плакучая форма кроны). Крона должна регулярно подрезаться. Последняя стрижка должна быть проведена не позднее, чем в предпоследний вегетационный период. Стрижка проводится по годовичному приросту в установленные сроки. Поставляются с комом, упакованным в мешковину и металлическую сетку, или в контейнерах	Сортировка осуществляется по обхвату ствола (см): 10 – 12, 12 – 14, 14 – 16, 16 – 18, 18 – 20, 20 – 25 и далее с интервалом 5 см, при обхвате более 50 см - с интервалом 10 см. В зависимости от вида, сорта и размеров могут быть указаны дополнительные данные по общей высоте и ширине кроны. Ширина кроны в см: 60 – 100, 100 – 150, 150 – 200, 200 – 300, 300 – 400, 400 – 600. Общая высота в см: выше 300 см с интервалом 100 см, выше 500 см с интервалом 200 см, выше 900 см с интервалом 300 см. Количество пересадок дается у растений с комом в металлической сетке (4 x Пер., 5 x Пер. и т.д.)
Аллеиные деревья (Кр.	Аллеиные деревья – это высокоствольные деревья, у	Сортировка осуществляется как для Кр. д.



д. для озеленения улиц)	которых обрезаются ветви, выступающие за пределы кроны. У них должен быть прямой ствол, а удаление сучьев проведено до начала последнего вегетационного периода. Высота ствола: при обхвате до 25 см не менее 220 см, при обхвате более 25 см не менее 250 см	(3 x Пер.)
Кр. д. с шарообразной и плакучей формой кроны	Так как у них нет прямых приростов ствола в крону, они выращиваются с различной длиной штамба	Сортировка осуществляется как для Кр. д. (3 x Пер.)
<p>&lt;*&gt; Крупномерные деревья (Кр. д.) - это древесные растения с четкой границей между стволом и кроной.          &lt;***&gt; При пограничных значениях интервала посадочный материал следует относить к низшей группе показателей (например: при обхвате ствола 10 см – к интервалу 8 – 10 см, а не 10 – 12 см)</p>		

Таблица 3. Расстояния посадки деревьев  
в зависимости от категории улицы  
В метрах

№ п.	Категория улиц и дорог	Расстояние от проезжей части до ствола
1	2	3
1	Магистральные улицы общегородского значения	5 – 7
2	Магистральные улицы районного значения	3 – 4
3	Улицы и дороги местного значения	2 – 3

4	Проезды	1,5 – 2
---	---------	---------

Таблица 4. Норма обеспеченности элементами озеленения земельных участков, на которых расположены здания, сооружения  
В процентах

№ п.	Земельные участки, на которых расположены здания, сооружения	Территории озеленения
1	2	3
1	Участки дошкольных образовательных организаций	Не менее 50
2	Участки общеобразовательных организаций	Не менее 40
3	Участки медицинских организаций, оказывающих медицинскую помощь в стационарных условиях	50 – 65
4	Участки организаций культуры	20 – 30
5	Участки образовательных организаций высшего образования	30 – 40
6	Участки профессиональных образовательных организаций	Не менее 40
7	Участки, на которых расположены жилые дома	40 – 60
8	Участки, на которых расположены производственные объекты	10 – 15 <*>
<*> В зависимости от отраслевой направленности производства		

ПРИЕМЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА  
на территории парков и иных объектов рекреации

Таблица 1. Организация площадок парка

КВ. М				
Парковые площади и площадки	Назначение	Элементы благоустройства	Размеры	Мин. норма на посетителя
1	2	3	4	5
Основные площадки	Центры парковой планировки размещаются на пересечении аллей, у входной части парка, перед сооружениями	Бассейны, фонтаны, скульптура, партерная зелень, цветники, парадное и декоративное освещение. Покрытие: плиточное мощение, бортовой камень	С учетом пропускной способности отходящих от входа аллей	1,5
Площади массовых мероприятий	Проведение концертов, праздников, большие размеры. Формируется в виде лугового пространства или площади регулярного очертания. Связь по главной аллее	Осветительное оборудование (фонари, прожекторы). Посадки - по периметру. Покрытие: газонное, твердое (плитка), комбинированное	1200 – 5000	1,0 – 2,5
Площадки	В различных частях парка.	Везде: освещение, беседки,	20 – 200	5 – 20

отдыха, лужайки	Виды площадок: регулярной планировки с регулярным озеленением; регулярной планировки с обрамлением свободными группами растений; свободной планировки с обрамлением свободными группами растений	перголы, трельяжи, скамьи, урны. Декоративное оформление в центре (цветник, фонтан, скульптура, вазон). Покрытие: мощение плиткой, бортовой камень, бордюры из цветов и трав. На площадках-лужайках – газон		
Танцевальные площадки, сооружения	Размещаются рядом с главными или второстепенными аллеями	Освещение, ограждение, скамьи, урны. Покрытие: специальное	150 – 500	2,0
Игровые площадки для детей:  до 3 лет 4 – 6 лет 7 – 14 лет	Малоподвижные индивидуальные, подвижные коллективные игры. Размещение вдоль второстепенных аллей	Игровое, физкультурно-оздоровительное оборудование, освещение, скамьи, урны. Покрытие: песчаное, грунтовое улучшенное, газон	10 – 100	3,0
			120 – 300	5,0
			500 – 2000	10,0
Игровые комплексы для детей до 14 лет	Подвижные коллективные игры		1200 – 1700	15,0
Спортивно-игровые для детей и подростков 10 -	Различные подвижные игры и развлечения, в т.ч. велодромы, скалодромы, мини-рампы, катание на роликовых коньках и	Специальное оборудование и благоустройство, рассчитанное на конкретное спортивно-игровое	150 – 7000	10,0

17 лет, для взрослых	пр.	использование		
Предпарковые площади с автостоянкой	У входов в парк, у мест пересечения подъездов к парку с городским транспортом	Покрытие: асфальтобетонное, плиточное, плитки и соты, утопленные в газон, – оборудованы бортовым камнем	Определяются транспортными требованиями и графиком движения транспорта	

Таблица 2. Приемы благоустройства аллей и дорог парков и других крупных объектов рекреации

№ п.	Типы аллей и дорог	Ширина, м	Назначение	Приемы благоустройства
1	2	3	4	5
1	Основные пешеходные аллеи и дороги <*>	6 – 9	Интенсивное пешеходное движение (более 300 ч./час). Допускается проезд внутрипаркового транспорта. Соединяют функциональные зоны и участки между собой, те и другие с основными входами	Допускаются зеленые разделительные полосы шириной порядка 2 м, через каждые 25 – 30 м – проходы. Если аллея на берегу водоема, ее поперечный профиль может быть решен в разных уровнях, которые связаны откосами, стенками и лестницами. Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон) с обрамлением бортовым камнем. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м
2	Второстепенные аллеи и дороги <*>	3 – 4,5	Интенсивное пешеходное движение (до 300 ч./час). Допускается проезд эксплуатационного транспорта. Соединяют второстепенные входы и	Трассируются по живописным местам, могут иметь криволинейные очертания. Покрытие: твердое (плитка, асфальтобетон), щебеночное, обработанное вяжущими. Обрезка ветвей на

			парковые объекты между собой	высоту 2,0 – 2,5 м. Садовый борт, бордюры из цветов и трав, водоотводные лотки или др.
3	Дополнительные пешеходные дороги	1,5 – 2,5	Пешеходное движение малой интенсивности. Проезд транспорта не допускается. Подводят к отдельным парковым сооружениям	Свободная трассировка, каждый поворот оправдан и зафиксирован объектом, сооружением, группой или одиночными насаждениями. Продольный уклон допускается 80 промилле. Покрытие: плитка, грунтовое улучшенное
4	Тропы	0,75 – 1,0	Дополнительная прогулочная сеть с естественным характером ландшафта	Трассируются по крутым склонам, через чаши, овраги, ручьи. Покрытие: грунтовое естественное
5	Велосипедные дорожки	1,5 – 2,25	Велосипедные прогулки	Трассирование замкнутое (кольцевое, петельное, восьмерочное). Рекомендуется пункт техобслуживания. Покрытие твердое. Обрезка ветвей на высоту 2,5 м
6	Дороги для конной езды	4,0 – 6,0	Прогулки верхом, в экипажах, санях. Допускается проезд эксплуатационного транспорта	Наибольшие продольные уклоны до 60 промилле. Обрезка ветвей на высоту 4 м. Покрытие: грунтовое улучшенное
7	Автомобильная дорога (парквей)	4,5 – 7,0	Автомобильные прогулки и проезд внутрипаркового транспорта. Допускается проезд эксплуатационного транспорта	Трассируется по периферии парка в стороне от пешеходных коммуникаций. Наибольший продольный уклон 70 промилле, макс. скорость – 40 км/час. Радиусы закруглений – не менее 15 м. Покрытие: асфальтобетон, щебеночное, гравийное, обработка вяжущими, бордюрный камень

Примечание:

1. В ширину пешеходных аллей включаются зоны пешеходного движения, разграничительные зеленые полосы, водоотводные лотки и площадки для установки скамеек. Устройство разграничительных зеленых полос необходимо при ширине более 6 м.

2. На типах аллей и дорог, помеченных знаком <\*>, допускается катание на роликовых досках, коньках, самокатах, помимо специально оборудованных территорий.

3. Автомобильные дороги следует предусматривать в парках с размером территории более 100 га.

